

**COMUNE DI PALMANOVA**  
**PROVINCIA DI UDINE**

**SERVIZIO TECNICO**

**DETERMINAZIONE N. 77 del Registro Generale del 2009**

OGGETTO: Lavori di adeguamento locali ex Caserma Montesanto. Adozione determina di impegno per la spesa conseguente all'affidamento dell'appalto dei lavori. Approvazione schema di contratto

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

L'anno 2009 il giorno 16 del mese di febbraio;

“Vista la delibera di giunta n. 01 del 07.01.2009 con la quale, in via provvisoria e fino all'approvazione del bilancio 2009, sono stati affidati ai responsabili di servizio i mezzi finanziari necessari all'adozione degli atti di gestione con riferimento agli stanziamenti relativi il bilancio di previsione 2008”

CONSIDERATO che questa Amministrazione Comunale intende provvedere urgentemente alla messa a punto degli impianti di riscaldamento/raffrescamento, nonché ad un intervento di tinteggiatura interna e pulizia esterna dei muri e relativi lavori per dare un aspetto decoroso all'immobile della ex Caserma Montesanto;

CHE con determina a firma del responsabile del servizio n. 61 dd. 4.02.2009 si approvavano gli elaborati progettuali per l'intervento di che trattasi per una spesa complessiva di €63.452,00;

CHE con la medesima determina veniva disposto di provvedere all'appalto dei lavori a mezzo di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 67, comma 2, lett. a) del regolamento di attuazione della L.R. 14/2002, giusto decreto del presidente n. 0165/Pres. del 2003 e dell'art. 13 del regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori, forniture e servizi approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 di data 13.05.2008, da tenersi secondo il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara complessivo di €52.438,30 (€15.228,30 opere di pittura e €37.210,00 opere idrauliche);

CHE con lettera prot. n. 2039 d.d. 05.02.2009 si invitava la ditta Termoidraulica TURCHETTI di Porpetto a presentare offerta per i lavori all'impianto di riscaldamento/condizionamento e sanitario, mentre con lettera prot. 2034 d.d. 05.02.2009 si invitava la ditta Pittore Decoratore BOGA LUCA di Bicinicco a presentare offerta per i lavori di tinteggiatura locali e pitturazione serramenti;

VISTA l'offerta pervenuta a questo protocollo in data 11.02.2009, prot. n. 2521 della ditta Termoidraulica TURCHETTI di Porpetto, con la quale la suddetta ditta effettua il ribasso del 0,50% (zero virgola cinquanta per cento) sull'importo a base di gara di €37.210,00 pari al prezzo netto di €37.023,95 (IVA esclusa); l'offerta pervenuta a questo protocollo in data 11.02.2009, prot. 2450 della ditta Pittore decoratore BOGA Luca di Bicinicco, con la quale chiede complessivamente €14.836,00 (IVA esclusa)

Che trattandosi di appalto di importo inferiore a €154.937,07 non si ritiene necessario provvedere alla verifica dei possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, così come previsto dall'art. 10 del DPR 252/1998;

CHE alla luce di quanto sopra e il ribasso applicato, l'importo dei lavori complessivi ammonta a €51.859,95 IVA esclusa;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Vista la L.R. 14/2002 e il D.Lgs.vo 163/2006;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento dei contratti;

**D E T E R M I N A**

- 1) DI APPROVARE il preventivo dd. 11.2.2009 quale si evince che la ditta Termoidraulica TURCHETTI di Porpetto ha offerto un ribasso del 0,50 % (zero virgola cinquanta per cento) sull'importo a base d'asta di € 37.210,00 pari al prezzo netto di € 37.023,95 (IVA esclusa) per i lavori all'impianto di riscaldamento/condizionamento e sanitario;

- 2) DI APPROVARE il preventivo dd. 11.2.2009 quale si evince che la ditta Pittore Decoratore BOGA Luca di Bicinicco ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta di € 15.228,30 pari al prezzo netto di € 14.836,00 (IVA esclusa) per i lavori di tinteggiatura locali e pitturazione serramenti;
- 3) DI AFFIDARE l'appalto dei lavori sopra descritti alla ditta Termoidraulica TURCHETTI di Porpetto per la somma complessiva di € 44.428,74 (€37.023,95 + €7.404,79 per IVA) e alla ditta Pittore decoratore BOGA Luca di Bicinicco la somma complessiva di € 17.803,20 (€14.836,00 + €2.967,20 per IVA)
- 4) DI APPROVARE gli schemi di contratto, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenenti le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste nel bando di gara e alle clausole tutte dei Capitolati speciali d'appalto integranti i progetti esecutivi;
- 5) DI IMPEGNARE la spesa di complessivi €62.231,94 IVA compresa al sottoelencato capitolo:  
Cap. 3007 res. 2008 – Manutenzione straord. Beni immobili patrimonio comunale – ex caserma Montesanto – int. 2010501;
- 6) DI DARE ATTO che a seguito di detto affidamento il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

	opere di progetto	opere di appalto
A) Lavori in appalto:		
opere di pittura	€15.228,30	€14.836,00
opere idrauliche	<u>€37.210,00</u>	<u>€37.023,95</u>
	<b>€52.438,30</b>	<b>€51.859,95</b>
B) somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA 20% di A)	€10.487,66	€10.371,99
Spese tecniche - fondo progettaz.	<u>€ 526,04</u>	€ 786,58
Imprevisti		<u>€ 433,48</u>
	<b>€11.013,70</b>	<b>€11.592,05</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€63.452,00</b>	<b>€63.452,00</b>

Il Responsabile del procedimento  
F.to Lorenzon arch. Michela

- Art. 151 comma 4 del D.L.gs.vo 267/2000

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Vittor p.a. Fabiana

Attestazione di conformità di cui all'art. 97 comma 2 del D.L.gs.vo 267/2000

Il segretario comunale  
F.to Grisi dott. Cristiano

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

DATA \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE \_\_\_\_\_