

COMUNICAZIONE EFFETTUAZIONE VENDITA DI LIQUIDAZIONE
per CESSAZIONE DELL'ATTIVITA'
per CESSIONE DELL'AZIENDA
Artt. 33 L.R. 29/05

Il/la sottoscritto/a		
di cittadinanza	nato/a il	
a	Provincia o Stato Estero	
Residente a	In	nr. Cap
Recapito telefonico	C.F.	

In qualità di

<input type="checkbox"/> titolare dell' IMPRESA INDIVIDUALE		
Con sede in	nr.	Cap
Telefono/fax	Partita IVA	
Iscrizione Registro delle Imprese nr.	dal	CCIAA di

<input type="checkbox"/> legale rappresentante della SOCIETA'		
Natura giuridica		
Denominazione o ragione sociale		
Con sede in	nr.	Cap
Telefono/fax	Partita IVA	
Iscrizione Registro delle Imprese nr.	dal	CCIAA di
<i>autorizzato ad inoltrare la presente in forza dei poteri conferitigli dai patti sociali, come da (inserire estremi dell'atto)</i>		

COMUNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 della L.R. 29/05

Che nei locali siti in via/piazza _____ nr. _____
a _____ dal giorno _____ al giorno _____
effettuerà una **VENDITA DI LIQUIDAZIONE** a seguito di:

□ **CESSAZIONE DELL'ATTIVITA'**- *compilare ALLEGATO 01*

Ai sensi dell'art. 33 comma 3 della L.R.29/05, qualora la **VENDITA DI LIQUIDAZIONE** sia stata **comunicata per la CESSAZIONE DELL'ATTIVITA'** è **consentito**, entro il termine della conclusione della vendita medesima, **procedere alla cessione dell'azienda**; in questo caso trovano applicazione le prescrizioni per la **CESSIONE DELL'AZIENDA**.

□ **CESSIONE DELL'AZIENDA** – *compilare ALLEGATO 02*

Ai sensi dell'art. 33 comma 3 della L.R. 29/05, la CESSIONE DELL'AZIENDA ricomprende tutte le fattispecie di trasferimento dell'azienda in proprietà o in gestione per atto tra vivi.

Data, _____

Firma _____

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE e LA PRESENTAZIONE
DELLA PRESENTE COMUNICAZIONE

Art. 33 comma 2 L.R. 29/05

1. L'effettuazione della **VENDITA DI LIQUIDAZIONE** deve essere **comunicata** al **COMUNE DI PALMANOVA**, utilizzando il presente modulo, **NON MENO di 15 (quindici) giorni PRIMA della data di inizio della vendita.**
2. La presente **COMUNICAZIONE**, entro i termini indicati al punto 1, può essere **inoltrata al COMUNE DI PALMANOVA** o mediante **lettera protocollata presso il COMUNE** o **inviata al COMUNE a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.**
3. **NON MENO di 5 (cinque) giorni PRIMA della data di inizio della vendita di liquidazione, DEVE pervenire al COMUNE**, pena l'impossibilità di effettuare la vendita medesima, un **ELENCO ANALITICO delle merci poste in vendita, distinte per articoli, con l'indicazione del prezzo praticato ordinariamente e dello sconto o ribasso espresso in percentuale sul prezzo normale di vendita che si intende praticare nel corso della liquidazione.**

ULTERIORI INFORMAZIONI

ART. 33 COMMA 9 L.R. 29/05: A decorrere dalla data di invio della comunicazione di cui al comma 2 , e' vietato introdurre nei locali o pertinenze dell'esercizio ulteriori merci, sia in conto acquisto sia in conto deposito, del genere di quelle per le quali viene effettuata la vendita di liquidazione e tale divieto permane fino alla realizzazione completa della fattispecie posta a base della possibilita' di effettuare la vendita di liquidazione entro il termine di cui al comma 14.

ART. 33 COMMA 10 L.R. 29/05: In tutte le comunicazioni pubblicitarie che si riferiscono alla vendita di liquidazione e' fatto obbligo di indicare gli estremi della comunicazione di cui al comma 2.

ART. 33 COMMA 11 L.R. 29/05:E' vietata la vendita di liquidazione con la modalita' del pubblico incanto.

ART. 33 COMMA 12 L.R. 29/05:E' obbligatoria l'esposizione del prezzo praticato ordinariamente e lo sconto o ribasso espresso in percentuale sul prezzo normale di vendita che si intende praticare nel corso della vendita di liquidazione e il prezzo finale

ART. 37 L.R. 29/05 (Disposizioni comuni alle vendite straordinarie)

1. La pubblicita' relativa alle vendite, disciplinate agli articoli 33, 34, 35 e 36, deve essere presentata graficamente in modo non ingannevole per il consumatore e contenere un'informazione veritiera per quanto attiene sia la composizione merceologica, sia la qualita' delle merci vendute, nonche' gli sconti o ribassi praticati.

2. I messaggi pubblicitari devono indicare i contenuti delle comunicazioni al Comune di cui agli articoli 33, comma 2, e 35, comma 3, e citare espressamente gli estremi della loro spedizione o gli estremi del protocollo.

3. Nelle vendite regolate agli articoli 33, 34 e 35, le merci offerte devono essere presentate in maniera inequivocabilmente distinta e separata da quelle eventualmente poste in vendita alle condizioni ordinarie. Ove una tale separazione non sia possibile la vendita ordinaria dev'essere sospesa.

4. Nel caso che per una stessa tipologia merceologica vengano praticati al consumatore prezzi di vendita diversi a seconda della varieto degli articoli che rientrano in tale tipologia, e' fatto obbligo di indicare nel materiale pubblicitario ed espositivo tutti i prezzi con lo stesso rilievo tipografico e visivo.

5. Nel caso venga indicato un solo prezzo, e' fatto obbligo di vendere a quel prezzo tutti gli articoli che rientrano nella tipologia reclamizzata.

6. E' fatto obbligo di praticare nei confronti del consumatore i prezzi pubblicizzati senza limitazioni di quantità e senza alcun abbinamento di vendite, fino all'esaurimento delle scorte.

7. E' fatto obbligo di esporre un cartello indicante la dicitura <<vetrina in allestimento>> per il tempo necessario a sostituire i prezzi praticati ordinariamente con i prezzi dei prodotti in vendita alle condizioni di sconto o ribasso.

8. L'esaurimento delle scorte di talune merci durante il periodo di vendita deve essere portato a conoscenza del consumatore con avvisi ben visibili dall'esterno del locale di vendita; gli organi di vigilanza hanno facoltà di controllo sull'effettivo esaurimento delle scorte.

9. La comunicazione al Comune prevista dall'articolo 35, comma 3, non e' necessaria nel caso di vendita nelle farmacie e per corrispondenza.

10. Gli organi di vigilanza del Comune, muniti dell'apposita tessera di riconoscimento, hanno facoltà di accedere ai punti di vendita per effettuare i relativi controlli.

ALLEGATO 01

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

Ex artt. 38 e 47 DPR 445/2000

Art. 33 commi 7 lettera a) e 13 L.R. 29/05

Il/la sottoscritto/a		
di cittadinanza	nato/a il	
a	Provincia o Stato Estero	
Residente a	In	nr.
		Cap
Recapito telefonico	C.F.	

In qualità di

<input type="checkbox"/> titolare dell' IMPRESA INDIVIDUALE		
Con sede in	nr.	Cap
Telefono/fax	Partita IVA	
Iscrizione Registro delle Imprese nr.	dal	CCIAA di

<input type="checkbox"/> legale rappresentante della SOCIETA'		
Natura giuridica		
Denominazione o ragione sociale		
Con sede in	nr.	Cap
Telefono/fax	Partita IVA	
Iscrizione Registro delle Imprese nr.	dal	CCIAA di
<i>autorizzato ad inoltrare la presente in forza dei poteri conferitigli dai patti sociali, come da (inserire estremi dell'atto)</i>		

Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace e di falsità negli atti, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo D.P.R.

DICHIARA

Di essere a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 33 comma 13 della L.R. 29/05, ovvero **“nel caso di liquidazione per cessazione dell'attività commerciale, al termine della vendita il COMUNE revoca d'ufficio l'autorizzazione ovvero dispone la chiusura dell'esercizio, nei casi in**

cui questo sia attivabile su denuncia di inizio attività, con divieto al cessante di aprire una nuova attività nei medesimi locali per lo stesso settore merceologico cessato per i successivi dodici mesi”.

Data, _____

Firma _____

(*) La firma deve essere apposta in presenza del dipendente comunale addetto o la presente domanda deve essere inoltrata con in allegato una copia del documento di identità del sottoscrittore.

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

La sottoscrizione in calce della presente domanda è stata apposta dal sig./ra _____,
identificato a mezzo _____ in presenza del sottoscritto
_____.

Firma

ALLEGATO 02

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

Ex artt. 38 e 47 DPR 445/2000

Art. 33 commi 7 lettera b) e 6 L.R. 29/05

Il/la sottoscritto/a		
di cittadinanza	nato/a il	
a	Provincia o Stato Estero	
Residente a	In	nr.
		Cap
Recapito telefonico	C.F.	

In qualità di

<input type="checkbox"/> titolare dell' IMPRESA INDIVIDUALE		
Con sede in	nr.	Cap
Telefono/fax	Partita IVA	
Iscrizione Registro delle Imprese nr.	dal	CCIAA di

<input type="checkbox"/> legale rappresentante della SOCIETA'		
Natura giuridica		
Denominazione o ragione sociale		
Con sede in	nr.	Cap
Telefono/fax	Partita IVA	
Iscrizione Registro delle Imprese nr.	dal	CCIAA di
<i>autorizzato ad inoltrare la presente in forza dei poteri conferitigli dai patti sociali, come da (inserire estremi dell'atto)</i>		

Consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace e di falsità negli atti, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché di quanto previsto dall'art. 75 del medesimo D.P.R.

DICHIARA

1) Di **NON** rientrare nelle seguenti condizioni ostative, previste dall'art. 33 comma 6 della L.R. 29/05:

NON è consentita l'effettuazione delle vendite di liquidazione nell'ipotesi di cessione dell'azienda, nei casi in cui la CESSIONE avvenga tra azienda controllate o collegate, quali definite dall'art. 2359 del Codice Civile.

Art. 2359. Società controllate e società collegate.

Sono considerate società controllate:

- 1) le società in cui un'altra società dispone della maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria;*
- 2) le società in cui un'altra società dispone di voti sufficienti per esercitare un'influenza dominante nell'assemblea ordinaria;*
- 3) le società che sono sotto influenza dominante di un'altra società in virtù di particolari vincoli contrattuali con essa.*

Ai fini dell'applicazione dei numeri 1) e 2) del primo comma si computano anche i voti spettanti a società controllate, a società fiduciarie e a persona interposta: non si computano i voti spettanti per conto di terzi. Sono considerate collegate le società sulle quali un'altra società esercita un'influenza notevole. L'influenza si presume quando nell'assemblea ordinaria può essere esercitato almeno un quinto dei voti ovvero un decimo se la società ha azioni quotate in borsa.

2) Di essere a conoscenza dei seguenti obblighi:

- La **CESSIONE** deve **avvenire entro 15 (quindici) giorni** dalla **data di conclusione della vendita di liquidazione**
- Una **COPIA SEMPLICE dell'ATTO DI CESSIONE** dell'azienda deve essere **prodotta al Comune entro 15 (quindici) giorni dall'avvenuta cessione**

Data, _____

Firma _____

(*) La firma deve essere apposta in presenza del dipendente comunale addetto o la presente domanda deve essere inoltrata con in allegato una copia del documento di identità del sottoscrittore.

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

La sottoscrizione in calce della presente domanda è stata apposta dal sig./ra _____, identificato a mezzo _____ in presenza del sottoscritto

_____.

Firma